

Novi Grad, visina visokog prizemlja

Cena: 239.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Novi grad (Srbija, Beograd, Zemun)

Ulica i broj: Branka Plećaša
Kvadratura: 86
Broj soba: 3 sobe
Grejanje: Na struju

Šifra oglasa: 03-3767094
Datum postavljanja oglasa: 30.01.2026

Kontakt: DRUŠTVO MEGASTAN DOO BEOGRAD (PALILULA)
Telefon: 011/3622-322



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju kompletno sređena kuća bez dodatnih ulaganja sa pripadajućim dvorištem i natkrivenim parking mestom. Dvostrano orijentisan sa dve etaže i odobrenim projektom za dogradnju treće etaže od 43m². U visokom prizemlju je kuhinja sa trpezarijom, dnevni boravak, veći balkon, gostinjski toalet i terasa koja nije uračunata u kvadraturu kuće. Na spratu su dve spavaće sobe, kupatilo sa ozidanim tuš kabinom. Jedna od soba ima dodatno kupatilo sa kadom bez druge sanitarije. Iznad je betonska ploča i krovna konstrukcija sa dozvoljenom dogradnjom još jednog etaža - sprata površine 43m². Kuća zidana ciglom i betonom sa odličnom spoljnom fasadom. Nalazi se u mirnom delu, u blizini svi objekti za snabdevanje i druge potrebe za ugodan boravak i život. Uknjižena bez tereta i zabeležbi na vlasnika. Agencijska provizija za kupca 2%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555