

Direktno od investitora- Bez provizije - Temerin - NOV - PDV ID#5211

Cena: 98.680,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Temerin (Srbija, Temerin)

Sobnost: Troiposoban

Kvadratura: 70

Stanje objekta: Novogradnja

Grejanje: Gas

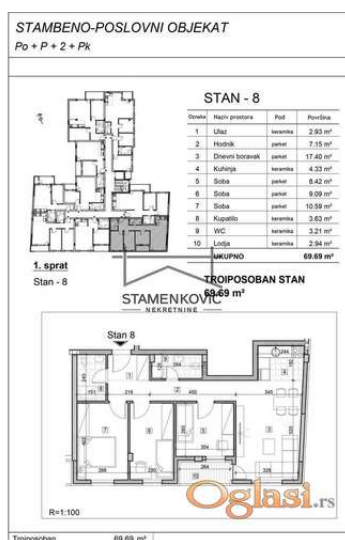
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-2357742

Datum postavljanja oglasa: 18.10.2022

Kontakt: SLAĐANA STAMENKOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE
STAMENKOVIĆ NEKRETNINE NOVI SAD

Telefon: 066/840-8407



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Prodaje se stan u centru Temerina u novogradnji sa rokom decembar 2023. Renomirani investitor, vrhunski kvalitet gradnje i opreme. Armirano-betonska konstrukcija. Termo blok, fasadni stiropor. Grejanje - gas (Srbijagas). Lift - električni - proizvođač „Vega“ Novi Sad. Fasadna stolarija - šestokomorna, nisko-emisiona stakla punjena argonom, aluminijske, termoizolovane roletne, okov - AGB Italija. Sigurnosna ulazna vrata. Kvalitetna, moderno dizajnirana unutrašnja vrata. Prvoklasna keramika (može i po izboru kupca). Ugradni vodokotlić, prvoklasna sanitarija i baterije. Gornji kupatilski ormarić sa ogledalom i ormarić ispod umivaonika. Internet konekcija u svim sobama. Mogućnost dodatnih radova u dogovoru sa kupcem (gips, rasveta...). PDV za kupce I stana. Mogućnost korekcije cene u zavisnosti od dinamike isplate. Najniža cena od 1.290evra/m2 podrazumeva isplatu kompletne cene stana do 31.10.2022. god. Najviša cena od 1.416evra/m2 podrazumeva plaćanje: 10% na overi ugovora ili predugovora i 90% na kraju gradnje (decembar 2023. godine). Za drugačiju dinamiku plaćanja, prema mogućnostima kupca, izračunavamo cenu u okviru raspona od 1.290 evra/m2 do 1.416 evra/m2. Za sve dodatne informacije pozovite. *****
Ukoliko je ova nekretnina na nekom portalu oglašena sa nižom cenom ,koju je prethodno odobrio vlasnik nekretnine , ta niža cena važi i u našoj ponudi.....STAMENKOVIĆ NEKRETNINE
-NOVI SAD , Upisan U Reg. Pos. Broj 1170

