

# Lamartinova, prelepa arhitektura-kod Hrama Sv.Save ID#1577

**Cena: 310.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Neimar (Srbija, Beograd, Vračar)

**Ulica i broj:** Lamartinova

**Sobnost:** Četvorosoban i više

**Kvadratura:** 136

**Stanje objekta:** Starija gradnja

**Grejanje:** Etažno

**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3398603

**Datum postavljanja oglasa:** 03.03.2025

**Kontakt:** NEKRETNINE GAVRILOVIĆ DOO BEOGRAD-STARI GRAD

**Telefon:** 065/333-45-31



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava

Tekst oglasa:

U ponudi imamo fantastičan stan u privatnoj stambenoj zgradi, odmah kod Karađorđevog parka i Hrama Svetog Save, u Lamartinovoj ulici. Nalazi se na 2.spratu, zgrada je izuzetno održavana, kao i njeno dvorište koje je ozelenjeno. Stan može biti podeljen u dve stambene jedinice. Petosoban je, sa dva mokra čvora i pruža velike mogućnosti. 99m2 stana + terasa 37 m2 koja može biti pripojena stanu. Grejanje je etažno. Stan ima pripadajući podrum, pomoćnu kuhinju kao i ostavu. Ima parking mesto u dvorištu. Uknjižen 1/1, vredna investicija! Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555