

Kuća naselje Milka Protić

Cena: 160.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PANTELEJ - Durlan (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Naselje Milka Protić ulica 1.
Kvadratura: 143
Broj soba: 4,5 soba
Spratnost: Prizemna

Šifra oglasa: 03-3911251
Datum postavljanja oglasa: 05.07.2026

Kontakt: Bulevar nekretnine DOO Niš
Telefon: 0184155506



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju porodična kuća u naselju Milka Protić strukture Po+P+I na placu površine 706m². Kuća je na izuzetno mirnoj i dobroj lokaciji kako za porodični život tako i za izdavanje. Sastoji se od dve nezavisne stambene jedinice na prvom spratu, podruma i prizemlja gde se u jednom delu, nalazi garaža i višenamenska prostorija sa ulaznim hodnikom i kupatilom. Na spratu se nalaze dva stana, fizički odvojena, korisne površine 52m² i 81m². Oba stana povezana su unutrašnjim stepeništem. Prvi stan čine ulazni predprostor sa verandom, dnevni boravak sa odvojenom trpezarijom i kuhinjom, kupatilo i jedna spavaća soba. Drugi stan se sastoji od ulaznog hodnika, kupatila, dnevne sobe, izdvojene trpezarije sa kuhinjom i spavaće sobe. Na podovima kombinacija laminat i keramika, stolarija PVC, grejanje cele kuće kotlom na pelet, termo izolacija kombinovana: mineralna vuna, silikatna fasadna cigla i stiropor. Struja trofazna, voda i kanalizacija gradska. Kuća je čvrste, kvalitetne gradnje, zidana od pune cigle, u izvornom stanju. Na placu se nalazi pomoćni objekat površine 16m². Pomoćni objekat ozakonjen, kao i kuća sa etažno izdvojenim stanovima. Sve privatna svojina, čisto vlasništvo 1kroz 1. Za više informacija javite se. Ovo je samo deo naše ponude, ovu kao i druge nekretnine sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555