

Poslovni prostor 200m2, Bulevar Nemanjića

Cena: 204.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: MEDIJANA - Bulevar Nemanjica (Srbija, Niš, Niš)

Namena prostora: Više namena
Kvadratura: 203
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3952857
Datum postavljanja oglasa: 01.09.2026

Kontakt: EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ
Telefon: 0184151480



Dodatne informacije:

Bulevar Nemanjića, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju poslovni prostor na Bulevaru Nemanjica u blizini Idea supermarketa i OŠ Sveti Sava 113,4m2 i 90m2 potkrovlja . Lokal je pogodan za razne delatnosti. Ima izlaz na dve strane i portale. Prethodna namena je bila riblji restoran. Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika, prostranog dela sa šankom i dva mokra čvora i kancelarijom. Potkrovlje lokala sastoji se od dve prostrane prostorije , ostave i mokrog čvora. Lokal je privatno vlasništvo, uknjiženje je u toku. Moguća je zamena uz doplatu za stan ili garažu.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555