

# Prodaja lux stana od 127 kvadrata direktno od vlasnika

**Cena: 300.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Novo naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 127  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2401512  
**Datum postavljanja oglasa:** 28.11.2022

**Kontakt:**  
**Telefon:** 0692301408



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaji u novogradnji, (Novo Naselje- Bate Brkića) moderan , lux opremljen duplex od 127 kvadrata, 4,5 soban, uknjižen. Stan ima veliki dnevni boravak sa izlaskom na zatvorenu, zastakljenu terasu. Kuhinja je zasebna i ima svoju odvojenu ostavu. Stan ima jos 3 sobe, od kojih jedna spavaća soba ima svoje zasebno prostrano kupatilo. U stanu ima 2 prostrana kupatila, i jedan prostrani gostinski Toalet. Stan se prodaje namešten, stvari su kvalitetne, a kuhinja je radjena po meri. Stan je svetao, sa protočnom toplom vodom i ima svoj Kaliometar, tako da se grejanje plaća po potrošnji. Troškovi za stan kao i porez su jako mali. Zgrada ima dva lifta, za invalide pristup, ima video nadzor i oko zgrade ima dosta prostora i zelenila, Okolina je mirna i u blizini se nalazi pijaca, škola, vrtić i više Supermarketa. Ispred zgrade nalazi se dovoljno parking mesta, a za familije sa decom nalazi se prostrano dečije igralište.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555