

Sr.Kamenica-Centar-LUXXXX!!!!

Cena: 1.273.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Nije navedeno (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

Kvadratura: 440
Površina zemljišta: 348
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Više spratova
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko

Šifra oglasa: 03-2887324
Datum postavljanja oglasa: 19.01.2024

Kontakt: Info nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad
Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 021/526-633



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Izuzetna vila sa bazenom za one koji žele da žive na samoj obali Dunava (deli ih šetalište). Vila se sastoji od prizemlja gde se nalazi garaža-2 garažna mesta, radni deo, ostava, kupatilo, bilijar sala, sportska sala i vinski podrum. Prvi nivo (koji je izdignut, jer je kaskadni deo na samom ulazu) se nalazi fantastičan veliki dnevni boravak-u portalima, sa pogledom na Dunav, kuhinja (ugradna sa novom tehnikom -ostaje), radna soba, garderober i kupatilo. Drugi nivo : 3. spavaće sobe (jedna master), vešeraj, dva garderobera i kupatilo, na 3.nivou je galerija, radna soba i prelepa velika terasa sa pogledom na Novi Sad i reku. Oprema celog objekta je izuzetno kvalitetna, troslojni tarkett, podno grejanje, 7-komorni okovi, stolarija unutra orah-spolja aluminijum, centralna klima i usisavanje, centralno ozvučenje "Harman Kardon" po celoj kući, kao i bazenu, video nadzor-monitoring. Bazen je 8 x 3.7, dubina 1,6m i bazenska kuća 22m2. Osnova kuće je 143 m2, lep kvadratičan plac ! Jedinstvena nekretnina, kako zbog samog položaja i obale-do grada 5-7 min vožnje, tako i zbog same gradnje i ugrađene opreme!064/8222-116

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555