Najlepši renoviran trosoban stan na Novom Beogradu ID#1370

Cena: 285.900,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Blok 28 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Bulevar Arsenija Čarnojevića
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 80
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

- Uknjižen stan. - Vlasništvo 1/1. - Čista i uredna dokumentacija. - Bez tereta i zabeležbi (čist list nepokretnosti). • - Stvarna merena kvadratura stana 80 m2. - Upisana korisna površina stana 66 m2. • - Odlična lokacija. - U blizini Arene, Novog Merkatora i opštine Novi Beograd. • - Stan je kompletno renoviran. - Odlična investiciona prilika, kako za život, tako i za rentiranje. • - Prvi sprat od ukupno deset spratova. - Centralno grejanje. - Dobra zvučna i termoizolacija. - Dve komforne spavaće sobe. - Prostran dnevni boravak. - Open space koncept sa velikim dnevnim boravkom. - Velika terasa (izlaz iz dnevnog boravka I jedne spavaće sobe). - Dosta staklenih površina. • - Svetao stan tokom celog dana. - Pogled na zelenilo. - ALU stolarija u dnevnom boravku (podizno – klizni prozori). - PVC stolarija u spavaćim sobama. - Klima uređaj. - Lift. • - Idealna visina i pozicija stana. - Čist i uredan ulaz zgrade. - Blizina infrastrukturnih sadržaja neophodnih za život (prodavnice, tržni centar, pijaca, banke, škola, vrtići, parkovi, itd). - Veći broj autobuskih linija gradskog prevoza. - Dobra povezanost sa svim delovima grada. • - Topla preporuka! • - Za sva dodatna pitanja i zakazivanje termina razgledanja nepokretnosti pozovite na broj 069 369 369 8. - Agencija ARTOPOLIS 369 DOO BEOGRAD. Agencijska nadoknada iznosi 2%.

Šifra oglasa: 03-3915409
Datum postavljanja oglasa: 07.07.2026

Kontakt: ARTOPOLIS 369 Reg. br. 2104
Telefon: 069/369-3698