

# LUX! KOMPLETNO NAMEŠTEN!

**Cena: 462.400,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 73  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 7. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3831483  
**Datum postavljanja oglasa:** 06.04.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222152



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se izuzetan, luksuzno opremljen stan u samom srcu grada, površine 73 m<sup>2</sup>, idealan za one koji žele da spoje komfor, moderan stil i vrhunsku lokaciju. U cenu je uključena agencijska provizija, što ovu ponudu čini dodatno pogodnom i transparentnom. Stan je kompletno namešten i opremljen, sa pažljivo osmišljenim, specijalno rađenim enterijerom koji odiše elegancijom i savremenim dizajnom. Svaki detalj je biran sa ukusom, uz korišćenje kvalitetnih materijala i funkcionalnih rešenja koja pružaju maksimalnu udobnost. Raspored stana je izuzetno funkcionalan – sastoji se od prostranog i svetlog dnevnog boravka, moderne kuhinje i trpezarije, dve komforne spavaće sobe koje pružaju mir i privatnost, kao i kupatila opremljenog po visokim standardima. Prodaje se zajedno sa garaznim mestom u suterenu zgrade. Stan se nalazi na jednoj od najurbanijih i najtraženijih lokacija u gradu, u neposrednoj blizini svih važnih sadržaja – prodavnica, restorana, kafića, teretane i javnog prevoza, što ga čini savršenim izborom kako za porodičan život, tako i kao investiciju. Posebnu vrednost ovom stanu daje obilje prirodne svetlosti, kao i očaravajući, otvoren pogled na grad i Frušku goru, koji pruža osećaj mira i luksuza u samom centru urbanog života. Nekretnina koja predstavlja savršen spoj estetike, funkcionalnosti i prestiža – idealna prilika za kupce koji ne pristaju na kompromise. šifra 567602, b130

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555