

# Predstavljamo Vam pravu retkost u samom centru Novog Sada.

**Cena: 460.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Stari grad) (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 85  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3087669  
**Datum postavljanja oglasa:** 19.06.2024

**Kontakt:** Office nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021/654-6500



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam pravu retkost u samom centru Novog Sada. Moderno projektovan duplex stan, dvorišno orijentisan sa predivnom terasom, izuzetno miran i tih za obavljanje mirne delatnosti ili za život višečlane porodice. Iskorišćen je maksimalno svaki deo ovog jedinstvenog stana, tako da u stvarnosti ima 101 m2. Korišćeni su najmoderniji materijali, što se i vidi na fotografijama. Grejanje i hladjenje na struju, po potrošnji, na invertere, a mogućnost grejanja i na kamin na drvo, kao i na podno grejanje ispod keramike u kupatilu, hodniku i kuhinji. Uprkos što je u pitanju potkrovlje, izolacija je od 30cm kamene i mineralne vune, što dobro održava temperaturu i nije potrebno mnogo energije da se održava prijatna atmosfera leti i zimi. Ako tražite tako nešto, na pravom ste mestu! Ne propustite priliku i pozovite nas za više informacija, ili svratite do naše agencije. kon.tel. 0648544018

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555