

Novi Dorćol odmah useljiv ID#1470

Cena: 366.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Gundulićev venac (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Venizelosova
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 73
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-2989944
Datum postavljanja oglasa: 08.04.2024

Kontakt: BRICK PRO d.o.o. Beograd
Telefon: 062634135



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Nov, moderan, svetao stan, jugo-zapadno orjentisan, nalazi se u prestiznom naselju Novi Dorćol u centru Beograda. U prostoru do sada niko nije živeo, sve je potpuno novo. U cenu je uračunata ugrađena moderna kuhinja po projektu enterijeriste, urađena u nežnim bojama i tonovima, sa ugrađenom Bosch tehnikom. U cenu su takođe uračunati i ugrađeni kupatilski elementi. U stanu je ugrađena kompletna rasveta. Stan ima ugrađeni smart home sistem, centralno grejanje, podno grejanje i sušaće u kupatilima. U stanu je ugrađen inverterski klima uređaj marke Daikin, čije se unutrašnje jedinice nalaze u spuštenim plafonima, tako da su minimalno vidljive u sobama. Na prozorima i balkonskim vratima, koji se prostiru od poda do plafona, su ugrađene aluminijumske žaluzine koje se pokreću elektronski. Prostorije: prostrana dnevna soba sa trpezarijskim delom koja ima izlaz na terasu, kuhinja, dve spavaće sobe od kojih je jedna master, dva kupatila, servisna ostava sa kliznim vratima. Sanitarije, stolarija i podne obloge su vrhunskog kvaliteta renomiranih svetskih proizvođača. Zgrada je izgrađena po najvišim svetskim standardima, sa recepcijom i obezbeđenjem. Lokacija je savršena, urbani kompleks je prilagođen modernom načinu života a nalazi se u srcu Starog grada. Kompleks, osim restorana, kafića i salona lepote, poseduje moderan luksuzan SPA centar za vežbanje i opuštanje, koji u svom sastavu ima teretanu, bazen sa djakuži delom, parno kupatilo, saunu, slanu sobu i relaks sobu. Okolina je moderno uređena sa igralištem za decu, fontanom i održavanim zelenim površinama. Podzemna garaža ima komforan prilaz, sa širokim garažnim saobraćajnicama i visine 2,3m. Parking mesto nije uračunato u cenu stana ali ga je moguće kupiti uz stan. Useljiv odmah.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555