

# Izuzetan nov stan Mirijevo 4

**Cena: 185.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Mirijevo IV (Srbija, Beograd, Zvezdara)

**Ulica i broj:** Nine Kirsanove  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 59  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3879152  
**Datum postavljanja oglasa:** 31.05.2026

**Kontakt:**  
**Telefon:** 0641153534



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Izuzetan nov trosoban stan 59m<sup>2</sup> + 14m<sup>2</sup> garaža, novogradnja u Mirijevu, spratnost 2/3 nema lift, garaža u zgradi sa ulazom iz zgrade, vrata na daljinski, grejanje na struju i inverter klima sa wi-fi upravljanjem, kuhinja italijanska kompletno opremljena grejna ploča, rerna, frižider sa zamrzivačem, sudoplačna mašina, šank, mikrotalasna i aspirator, američki plakar u jednoj sobi, zgrada ima video nadzor, video interfon, garažni prilaz će imati i rampu, stan je istočno orijentisan ne gleda na ulicu, led osvetljenje postavljeno u celom stanu. Parket i celom stanu. Stan ima dve spavaće sobe u jednoj se nalazi američki plakar, dnevnu sobu, trpezarija, kuhinja, cipelarnik u predsoblju, terasa iz dnevnog boravka oko 3m<sup>2</sup>. Stolarija na prozorima je PVC dvoslojno staklo. Garaža se prodaje zajedno sa stanom uračunata u cenu, ima poseban ulaz iz zgrade. Stan prodaje vlasnik uredni papiri. Pogled na istok, na garažni ulaz što daje dodatni mir. U blizini stana više autobuskih stajališta, vrtić, osnovna škola, dom zdravlja, pijaca, prodavnice, izlaz na auto put. Cena sa nameštajem i garažom. Može i kupovina na kredit

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555