

# Hit sezone na Novom Beogradu ID#1837

**Cena: 95.400,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Ledine (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Ulica i broj:** Belfortska  
**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 36  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3859692  
**Datum postavljanja oglasa:** 07.05.2026

**Kontakt:** Privredno društvo Milenijum nekretnine d.o.o. Beograd-  
Novi Beograd  
**Telefon:** 069/2214059



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Stan u Lux, inovativnom kompleksu na Ledinama u neposrednoj blizini Bežaniske Kose 3 . Pred prodaja sranova u izgradnji. U ponudi je jednoiposoban stan od 36,69 m2 stan u novom kompleksu na najjačoj razvojnoj lokaciji u Evropi. Građevinska dozvola. Blizina Aerodroma Nikola Tesla. Blizina novog Expo 2027. Blizu grada, okružen zelenilom. Smart sistem, energetski efikasan objekat, podno grejanje, višekomorna PVC stolarija, Sigurnosna ulazna vrata. Keramika PRVE klase, višeslojni parket Tara koncept, garažno mesto za svaki stan. Interfon, kontrola pristupa. CENA JE BEZ PDV-a Završetak gradnje jul 2027. godine. Savršen spoj moderne arhitekture i ambijentalne celine. Rezervišite stan u naselju koje će biti svetska prestonica kulture, obrazovanja i inovacija.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555