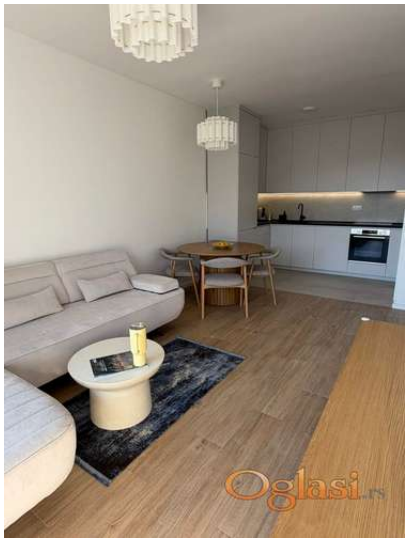
PRODAJA-ČETVEROSOBAN STAN-Telep-Novi Sad

Cena: 219.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 74
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se-četvorosoban stan-Telep, Novi Sad | Lift, terasa, garažno parking mesto Agencija GOLD NEKRETNINE Novi Sad predstavlja četvorosoban stan na prodaju na lokaciji Telep u Novom Sadu. Stan se nalazi na 1. spratu novije kvalitetne gradnje, sa liftom i prostire se na 74 m². Nekretninu odlikuju funkcionalan raspored, svetlost, terasa, mirna lokacija, zbog čega predstavlja dobar izbor za porodično stanovanje ili investicionu kupovinu i izdavanje. OPIS STANA Stan se sastoji od: dnevni boravak, kuhinja, 3 spavaće sobe, kupatilo, zaseban toalet, hodnik, terasa, ostava. Nekretnina je uknjižena 1/1, površine 74 m², južne orijentacije. Stan je održavan, bez potrebe za dodatnim ulaganjima i odmah useljiv. Grejanje je na toplotnu pumpu, stolarija PVC, a od dodatnih karakteristika izdvajamo klima, terasa, garažno parking mesto. LOKACIJA Lokacija pruža dobru povezanost sa ostalim delovima Novog Sada i pristup sadržajima potrebnim za svakodnevni život. U neposrednoj blizini nalaze se vrtić, marketi, park, gradski prevoz, dok je Bulevar Patrijarha Pavla udaljen približno 3 minuta hoda. Blizina centra dodatno doprinosi atraktivnosti ove nekretnine kako za stanovanje, tako i za investicionu kupovinu i buduće izdavanje. KLJUČNE PREDNOSTI STANA-NEPOKRETNOSTI - odlična lokacija - lift - terasa - uknjižen - parking - odmah useljiv - pogodan za izdavanje Za više informacija o ovoj nepokretnosti na prodaju na Telepu, Novi Sad i zakazivanje razgledanja kontaktirajte nas na: +381668442270 GOLD NEKRETNINE Novi Sad pruža klijentima stručnu podršku tokom celog procesa kupovine - od razgledanja i provere dokumentacije, preko pregovora i koordinacije učesnika, do zaključenja pravnog posla i primopredaje nepokretnosti. Kada je potrebna dodatna pravna podrška, klijentima je dostupna saradnja sa partnerskom advokatskom kancelarijom i advokatskim timom. Cena nepokretnosti je oglašena bez posredničke naknade. Posrednička

Šifra oglasa: 03-3999762
Datum postavljanja oglasa: 03.11.2026

Kontakt: GOLD NEKRETNINE Reg. br. 1039
Telefon: +381668442270

naknada agencije GOLD NEKRETNINE Novi Sad iznosi 3% od konačne ugovorene kupoprodajne cene nepokretnosti, u skladu sa važećim cenovnikom i ugovorom o posredovanju. GOLD NEKRETNINE Novi Sad - Vaš siguran partner u svetu nekretnina.