

Novi Beograd - luks poslovna zgrada ID#226

Cena: 3.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Blok 70 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Kvadratura: 294

Namena prostora: Više namena

Dodatne informacije:

Prizemlje, Nenamešten, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

IZUZETNA PRILIKA DA IZNAJMITE POSLOVNU ZGRADU koja se nalazi u samom centru naselja. Na dohvat ruke svih potrebnih objekata infrastrukture. Poslovni prostor ima velike izloge, izuzetno je svetao. Ima dva nivoa. U donjem nivou -(klasično prizemlje), nalazi se prostran open space kancelarijski prostor, mokri čvor (posebno mučki i ženski toalet), čajna kuhinja, još jedna zasebna kancelarija, ostava i stepenište za gornji nivo (visina prvog sprata) koji je izuzetno zanimljive arhitekture, prostran, svetao, sa open space kancelarijskim prostorom, kao i tri izdvojene kancelarije, toaletom (posebno za muškarce i žene), čajnom kuhinjom. Ovaj poslovni objekat je nastao spajanjem više lokala, tako da ima četiri zasebna ulaza koji pružaju osećaj komfora, takođe, omogućavaju izdvajanje različitih poslovnih jedinica ako je to potrebno. Grejanje je na toplotne pumpe, tako da je omogućena značajna ušteda, jer se plaća samo u grejnoj sezoni po potrošnji. Objekat je idealan za sve namene. Prikaz na mapi nije precizan. Agencijska provizija 50%

Šifra oglasa: 03-3777051

Datum postavljanja oglasa: 09.02.2026

Kontakt: Milena Savić PR Agencija za nekretnine KVART 011 Beograd (Zemun)

Telefon: 0658837888

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555