# POVOLJAN TROSOBAN STAN

## Cena: 113.300,00 EUR

www.oglasi.rs

---

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Adice (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Trosoban
**Kvadratura:** 55
**Stanje objekta:** Novogradnja
**Grejanje:** Toplotna pumpa
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

MODERAN STAN U URBANOJ VILI – ADICE | VRHUNSKA NOVOGRADNJA | USELJENJE POČETAK 2027. GODINE
Predstavljamo Vam stan u kvalitetnoj urbanoj vili koja se gradi u mirnom delu Adica, idealnoj lokaciji za porodičan život i sve koji žele moderan dom u prijatnom okruženju. Objekat je projektovan po savremenim standardima gradnje, sa posebnim akcentom na energetsku efikasnost, kvalitet ugrađenih materijala i funkcionalan raspored prostorija. Karakteristike objekta: Grejanje i hlađenje putem toplotnih pumpi, što omogućava značajne uštede i maksimalnu udobnost tokom cele godine. Kvalitetna PVC stolarija sa višekomornim profilima i termoizolacionim staklom. Sigurnosna ulazna vrata. Prvoklasna keramika i sanitarije renomiranih proizvođača. Tarket ili kvalitetna podna obloga u sobama. Interfon i video nadzor. Odlična termo i zvučna izolacija. Mogućnost kupovine parking mesta. Lokacija pruža mir i privatnost, uz odličnu povezanost sa svim delovima Novog Sada. U neposrednoj blizini nalaze se marketi, škole, vrtići, autobuska stajališta i svi sadržaji neophodni za svakodnevni život. Rok završetka i useljenje: početak 2027. godine. Kupovina stana u ovoj fazi izgradnje predstavlja odličnu priliku kako za rešavanje stambenog pitanja, tako i kao sigurnu investiciju. Za više informacija o raspoloživim kvadraturama, cenama i načinu kupovine, kontaktirajte nas. ŠIFRA 1013895 (Biro za nekretnine d.o.o., Novi Sad, upisan u Reg. posrednika br. 951)

**Šifra oglasa:** 03-3925464
**Datum postavljanja oglasa:** 23.07.2026

**Kontakt:** BIRO ZA NEKRETNINE Reg.br. 951
**Telefon:** 0652813134