

# Uknjižen, renoviran, 3.0 Stepa Stepanović, prodaja! ID#1448

**Cena: 268.900,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Stepa Stepanović (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 74  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3696706  
**Datum postavljanja oglasa:** 14.11.2025

**Kontakt:** STUB NEKRETNINE DOO Beograd  
**Telefon:** 066/809-12-11



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

UKNJIŽEN, RENOVIRAN, NAMEŠTEN TROSOBAN STAN U STEPE STEPANOVIĆA! Kontakt: +381668091211 Cena: 269.900 € Lokacija: Voždovac, naselje Stepa Stepanović, sprat 1 Površina: 74 m2 Struktura: Trosoban stan koji se sastoji od: - Open space dnevnog boravka sa trpezarijom; - Kuhinje; - 2 spavaće sobe; - Kupatila; - Ulaznog hodnika; - 3 terase. OPIS: Na izuzetno traženoj lokaciji, prodajemo uknjižen, trosoban stan po izuzetno povoljnoj ceni, obzirom da je stan kompletno renoviran i moderno opremljen nameštajem i savremenom tehnikom! Stan se sastoji od open space dnevnog boravka sa trpezarijom i izlazom na terasu, kuhinje koja je rađena po meri sa sve ugradnom elementima. Kuhinja je šankom delimično odeljena od dnevnog boravka, izuzetno je funkcionalna i opremljena je kompletnom tehnikom. Stan poseduje ugradne plakare, koji su rađeni po meri i koji pružaju izuzetno komotan prostor za skladištenje stvari. Tri terase dodatno doprinose osećaju komfora u stanu, pružaju dosta svetlosti i predstavljaju idealan spoljni prostor za relax. Stan poseduje komotno kupatilo sa kompletnom belom tehnikom. Dve spavaće sobe imaju direktan izlaz na sopstvene terase i veoma su komotne. Grejanje je centralno. Stan se nalazi na prvom spratu moderne, lepo održavane zgrade sa liftom. Stan je idealan za život porodice, ali ujedno predstavlja i savršenu priliku za investiranje kapitala. Lokacijski je odlično pozicioniran, obzirom da se nalazi u blizini parkova, prodavnica, javnog prevoza, škole, vrtića, parkova, TC, velikih trgovinskih lanaca i svega drugog što olakšava i ulepšava savremeni život. Uknjiženo, vlasništvo 1/1! Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555