

# Merošina, Oblačinsko jezero

**Cena: 70.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Obrenovac (Srbija, Beograd)

**Ulica i broj:** Rožina

**Kvadratura:** 127

**Broj soba:** 2 sobe

**Spratnost:** Prizemna

**Šifra oglasa:** 03-3910804

**Datum postavljanja oglasa:** 05.07.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš

**Telefon:** 0184155506



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju 2 kuće na placu od 10 a, na par minuta vožnje od Oblačinskog jezera. Kuća novije gradnje 45m2 sastoji se od predsoblja, dnevnog boravka sa trpezarijom, rešo kuhinjom i kupatilom sa predprostorom za veš mašinu. Na podovima i zidovima u kuhinji je granitna keramika. Stolarija je PVC sa komarnicima. Rešo kuhinja ostaje. Novi trofazni priključak za struju, bunarska voda sa hidroforom, Kuća starije gradnje je u izvornom stanju. Drvena stolarija, sastoji se od ulazne prostorije i dve prostrane sobe. Ispod kuće je podrumaska prostorija u nivou terena. Na obe kuće je urađena demit fasada. Kuće su udmah useljive. Na placu se nalazi još i ambar sa jednom sobom, plevnja i ognjište, ozidan bunar. U cenu ulaze i njive, voćnjaci sa 80 stabala šljiva, 70 stabala lešnika kao i vinograd na ukupnoj površini 1 hektar i 50 ari. Mogućnost i kupovine svake kuće posebno, svaka se nalazi na posebnom placu... Ovo je samo deo naše ponude, ovaj kao i druge stanove sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555