

# KAMENJAR VIKENDICA 64m2

**Cena: 72.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Vikendica (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Kamenjar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Kvadratura:** 64  
**Broj soba:** 3 sobe  
**Spratnost:** Jedan sprat  
**Stanje objekta:** Starija gradnja

**Šifra oglasa:** 03-3621640  
**Datum postavljanja oglasa:** 02.09.2025

**Kontakt:** SANJA ŠČEPANOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
ŠČEPANOVIĆ I SARADNICI NOVI SAD  
**Telefon:** 063343200



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

KAMENJAR, 32m2, VIKENDICA Prodaje se lepo održavan vikendica u vikend naselju Kamenjar na 50m od Dunava. Iz vikendice se vidi Dunav. Područje ne plavi, nasip je prošle godine podignut za još 1,5 metara. Vikendica u osnovi ima 32m2, a sprat je veći za nekih 8m2 zbog dodate terase. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja i kupatilo, manja soba, a na spratu su dve sobe i lepa terasa. Uz vikendicu je ostava i veliki ozidani roštilj. Oko objekta je lepo popločano, travnjak uredno šišan, lepo dekorisano žbunovima i cvećem, velikom ljuljaškom i ceo plac je ograđen. Voda je gradska, struja monofazna, u dvorištu je bunar za zalivanje. Vrlo lepo mesto za odmor, a ograda daje izvesnu privatnost. Cena je 72.000€ + 3% posrednička naknada. Za ozbiljno zainteresovane kupce je cena za dogovor. Za više informacija, možete nas kontaktirati na 063/343-200 ili 021/2300-900, agencija za nekretnine "Ščepanović i saradnici", upisana u Registar posrednika pod brojem 1573, Bulevar oslobođenja 78, Novi Sad

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555