

Šestosoban salonac, centar ID#132896

Cena: 600.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Lomina
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 138
Grejanje: Kaljeva
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3565043
Datum postavljanja oglasa: 11.07.2025

Kontakt: PRIVREDNO DRUŠTVO LIDER NEKRETNINE WINNER
DOO BEOGRAD-NOVI BEOGRAD
Telefon: 067/7789-343



Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava

Tekst oglasa:

Sa zadovoljstvom Vam predstavljamo prelep salonski stan u samom centru grada! Stan je odličan, otvorenog, fenomenalnog pogleda, ušuškan, a na pešačkoj udaljenosti od svih gradskih sadržaja neophodnih za udoban život. Lako je deljiv i trenutno funkcioniše i kao dve zasebne jedinice. Inače, stan zauzima ceo treći sprat i nalazi se u zgradi sa malim brojem stanova. Po projektu postoje dva ulaza, dva kupatila, dva toaleta i četiri terase. Velika staklena terasa je orijentisana prema reci. Iznad celog stana se nalazi tavanski prostor, pa je moguće stan proširiti. Pošto stan zauzima ceo treći sprat, urađen je građevinski projekat i dozvola za izgradnju još jednog nivoa iste kvadrature, čime bi stan dobio formu duplexa, ukupne površine oko 240m². Stan ima četiri terase i pogled na reku, BW i zalaske sunca... U mirnoj ulici bez buke i saobraćaja u samom centru Beograda. Sa privatnim dvorištem u zelenilu. Za više info pozovite 0666480075 Čekamo Vaš poziv! agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555