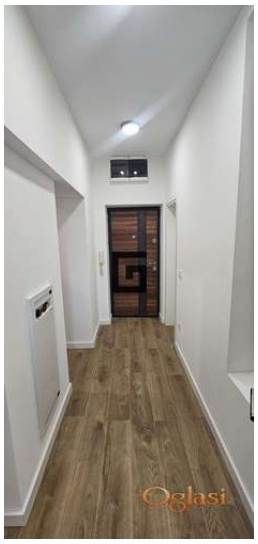
Dorćol-H.Stjepana-odlična garsonjera 32 m2! ID#2077

Cena: 175.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Dorćol donji (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Herceg Stjepana
Sobnost: Jednosoban
Kvadratura: 32
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Podrum, ostava, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju izuzetno svetla i kompletno renovirana garsonjera na jednoj od najpoželjnijih lokacija Donjeg Dorćola, u neposrednoj blizini 25. maja i Dunavskog keja. Stan površine 32m² nalazi se na 2. spratu od ukupno 3 sprata uredne i održavane zgrade. Uknjižen je 1/1 i prodaje se u perfektnom stanju, bez potrebe za bilo kakvim dodatnim ulaganjima. Orijentisan je ka sunčanoj strani, što prostoru daje obilje prirodne svetlosti i veoma prijatnu atmosferu tokom celog dana. Nekretnina je potpuno renovirana i odmah useljiva, idealna kako za život, tako i kao investicija za izdavanje. Donji Dorćol poslednjih godina važi za jednu od najatraktivnijih gradskih zona — spoj autentičnog beogradskog duha, urbanog života i neposredne blizine reke. Lokacija pruža savršen balans između mira i sadržaja: šetalište 25. maja, Dunavski kej, brojni kafići, restorani, galerije i rekreativni sadržaji nalaze se na svega nekoliko minuta hoda. Odlična prilika za sve koji traže funkcionalan stan na prestižnoj i veoma traženoj lokaciji. Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije,izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-3862580
Datum postavljanja oglasa: 11.05.2026

Kontakt: NEKRETNINE GAVRILOVIĆ DOO BEOGRAD-STARI GRAD
Telefon: 065/333-45-31