

# Stanovi u izgradnji, na Raju-27,2m2

**Cena: 41.620,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Vrnjačka Banja (Srbija, Vrnjačka Banja)

**Sobnost:** Garsonjera  
**Kvadratura:** 27  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-2956558  
**Datum postavljanja oglasa:** 14.03.2024

**Kontakt:** Lidija Ničić pr Agencija za nekretnine TRON Vrnjačka Banja  
**Telefon:** 065/90 73 165



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Na prodaju stanovi u izgradnji, u neposrednoj blizini Aqua Parka na Raju, i na 600m od mosta ljubavi. Zgrada se sastoji iz dve lamele, i gradice se od vrlo kvalitetnih materijala i savremene opreme: - armirano betonske temeljne trake i temeljni zidovi; - armirano betonski spoljni suterenski zidovi (u jednom delu objekta); - ostali zidovi po svim etažama termo-klima blok i puna cigla; - termoizolacija zadnje ploče stirodur d=5cm sa cemetnom košuljicom. Stolarija: - spoljna stolarija- drvo aluminijum sa aluminijumskim roletnama na elektro pogon i komarnicima - unutrašnja stolarija- drvena i kombinacija staklo-drvo; - ulazna vrata u zgradu-aluminijum, sa električnom bravom; - hrastov parket I klase d= 22mm; Keramika: - zidne pločice u kupatilima do plafona; - podne pločice u kupatilu; - stepenište: mermer ili granit; - sve pločice su uvozne iz Italije ili Španije - U zgradi će biti instaliran lift. U ponudi su stanovi različitih površina od 20m2 do 49m2. Izdajamo garsonjeru površine 27,2m2. Garsonjere su dostupne na prizemlju i I spratu. Cena u prizemlju je 41.620eura + 10% pdv. Cena na I spratu je 49.940eura + 10% pdv. Cene se razlikuju, u odnosu na spratnost i poziciju stana. Kupac prvog stana ima povraćaj pdv. Kupac ne plaća agencijsku proviziju. Informacije na tel: 065/90 73 165 064/36 66 470 Kompletanu ponudu stanova možete pogledati na sajtu <https://nekretninetron.rs>

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555