# Jedinstvena ponuda-komforna porodična kuća na Palilulu ID#7416

## Cena: 385.000,00 EUR

www.oglasi.rs

---

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** PALILULA - Palilula (Srbija, Niš, Niš)

**Kvadratura:** 325
**Površina zemljišta:** 160
**Broj soba:** 5 soba i više
**Grejanje:** Etažno




Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Razmišljate o kupovini kuće, želite da imate komfor koji Vam u stanu nedostaje, da budete u mirnijem kraju a želite modernu i kvalitetnu kuću, onda ste možda našli to što ste tražili. Prodaje se kuća 325m2 koja se nalazi na placu od 1,61ari. Kuća se sastoji iz etaža: suturen 57m2, prizemlje 105m2, I sprat 92m2, II sprat 71m2 i potkrovlja koje je u sivoj fazi i može još jedan stan da se napravi od njega. Suturen, prizemlje i II sprat je kompletno renovirano, I sprat je u izvornom stanju. Kuća ima kotlarnicu na pelet ili struju. Kuća poseduje i garažu od 21m2. Svaki stan u kući je etažiran i vodi se kao posebni objekat. Ukoliko Vam je želja da za Vašu porodicu obezbedite lep porodičan kutak u kome će Vam sve biti potaman i u kome ćete se svi lepo osećati ovo je i više nego idealna prilika. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

**Šifra oglasa:** 03-3703000
**Datum postavljanja oglasa:** 20.11.2025

**Kontakt:** Proagent nekretnine Reg. br. 940
**Telefon:** +38166498100