

# 2,0 Vracar , neposredna blizina Kalenica , salonski stan ID#2488

**Cena: 200.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Kalenić pijaca (Srbija, Beograd, Vračar)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 46  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Kaljeva  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat



Dodatne informacije:

Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

2,0 Vracar , neposredna blizina Kalenica , odlicna mikrolokacija , Mutapova , 46m<sup>2</sup> , 1 / 3 , bez lifta , KP/ struja , održavan salonski stan u izvornom stanju , dvostrano orijentisan , svetao , visina plafona 3,10m , lako adaptibilan , sa pogledom na zelenilo , predratna , uredna zgrada , gradnja 1935. godine , uknjizen. Struktura - antre , centralni salon - dnevna soba , spavaća soba , kuhinja sa trpezarijom , ostava , kupatilo . Agencijska provizija 2%

**Šifra oglasa:** 03-3772732

**Datum postavljanja oglasa:** 05.02.2026

**Kontakt:** LJILJA MILOŠEVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE SKY 88  
REALESTATE BEOGRAD  
**Telefon:** +38163574492

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555