

# Kragujevac, nedaleko od industrijske zone - poljoprivredno i šumsko zemljište sa mogućnošću prenamene, 6623 m<sup>2</sup>

**Cena: 175.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Mala Vrbica (Srbija, Beograd, Mladenovac)

**Namena:** Više namena  
**Površina zemljišta:** 6623  
**Put do placa:** Asfaltni put

**Šifra oglasa:** 03-3904671  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.07.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš  
**Telefon:** 0346195207



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju četiri parcele koje čine površinu od ukupno 6623 m<sup>2</sup>, sve uknjižene na vlasnika1/1. Udaljenost od Yan Fenga nekih 1500 metara, od puta koji naselje Jovanovac spaja sa gradom oko 600 metara, a od auto puta (kružni tok kod krsta) nekih 2200 metara. Direktni izlaz preko jedne od parcela na javnu površinu (asfaltirana ulica) širinom 21 m, a ista parcela je na kraju širine 28 m. Dužina ove parcele je 50 metara. Širina ostalih parcela koje naležu na ovu parcelu je 55 metara, a dužina 100 metara. Tri parcele su poljoprivredno a jedna šumsko zemljište, ali postoji mogućnost prenamene. Blizina neophodnih priključaka. Teren je nastranit, potrebno je sređivanje i uređivanje, ali je pogodan za izgradnju hale, magacina, skladišta i sl. Za sve informacije i razgledanje stojimo vam na raspolaganju, radnim danima od 09-19h i subotom od 09-17h. Ovu i druge nekretnine sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu: [bulevarnekretnine.rs](http://bulevarnekretnine.rs), kontakt: [info@bulevarnekretnine.rs](mailto:info@bulevarnekretnine.rs), usluga besplatna. Čekamo Vas. Telefon 034/330808 i 060/0544253. Bulevar Nekretnine 034, Kragujevac, broj u registru posrednika: 1278.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555