

Luxury One-Bedroom Apartment with Garage in Dorćol

Cena: 1.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Stari Grad (Srbija, Beograd)

Sobnost: Dvosoban

Opremljenost: Namešten

Kvadratura: 55

Grejanje: Gradsko

Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3930359

Datum postavljanja oglasa: 29.07.2026

Kontakt: KUĆA IZ SNOVA DOO BEOGRAD

Telefon: +38169666919



Dodatne informacije:

, Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Luxury One-Bedroom Apartment with Garage, Dorćol A brand-new, fully furnished one-bedroom apartment is available for rent in Skenderbegova Street, one of Dorćol's most sought-after locations. Situated in a modern residential building completed in 2026, the apartment offers a perfect balance of comfort, functionality, and contemporary design, just moments from the city center. Located on the fourth floor of a six-story building with an elevator, the apartment features a bright living room connected to the dining area and kitchen, one bedroom, a bathroom, and a terrace. Carefully selected furnishings and brand-new appliances make it ready for immediate occupancy. Central heating with individual consumption meters, air conditioning, and quality finishes ensure year-round comfort, while the apartment's east and north orientation provides a pleasant atmosphere throughout the day. A private garage parking space is available with the apartment for an additional €100 per month and is mandatory with the lease. An ideal choice for professionals or couples looking for a modern home in one of Belgrade's most vibrant and desirable neighborhoods, surrounded by restaurants, cafés, shops, schools, and excellent public transport connections. Structure: Living room Kitchen with dining area Bedroom Bathroom Terrace Luksuzan dvosoban stan sa garažom, Dorćol Izdaje se potpuno nov, moderno opremljen dvosoban stan u Skenderbegovoj ulici, na jednoj od najtraženijih lokacija na Dorćolu. Smešten je u kvalitetnoj novogradnji iz 2026. godine i predstavlja odličan izbor za one koji žele moderan život u neposrednoj blizini centra grada. Stan se nalazi na četvrtom spratu zgrade sa liftom i odlikuje se funkcionalnim rasporedom.

Sastoji se od svetlog dnevnog boravka povezanog sa kuhinjom i trpezarijom, jedne spavaće sobe, kupatila i terase. Potpuno je opremljen novim nameštajem i uređajima i spreman za useljenje. Grejanje je centralno sa kalorimetrima, stan poseduje klima uređaj, a istočna i severna orijentacija pružaju prijatan ambijent tokom celog dana. Uz stan se izdaje obavezno garažno mesto po ceni od 100€ mesečno, koje dodatno doprinosi komforu svakodnevnog života. Nekretnina je idealna za pojedince, parove ili poslovne ljude koji žele kvalitetan stan na jednoj od najatraktivnijih lokacija u Beogradu, u neposrednoj blizini restorana, kafića, prodavnica, škola i svih sadržaja neophodnih za udoban život. Struktura: - dnevni boravak - kuhinja sa trpezarijom - spavaća soba - kupatilo - terasa Agencijska provizija se naplaćuje u skladu sa pravilima poslovanja agencije. Agencija: Kuća i stan DOO, Hadži Prodanova 14/1, Beograd/Vračar, Reg. br. agencije: 1564