

# STROGI CENTAR - Sr.Karlovci! Restoran/Kuća!

**Cena: 260.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Sremski Karlovci (Srbija, Sremski Karlovci)

**Namena prostora:** Više namena  
**Kvadratura:** 150  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3681279  
**Datum postavljanja oglasa:** 31.10.2025

**Kontakt:** Bulevar nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222153



Dodatne informacije:

Starija gradnja

Tekst oglasa:

U srcu Sremskih Karlovaca odlična nekretnina, odlična biznis ideja i odlična investicija. Kuća sa potpuno opremljenim lokalom u prizemlju, restoran sa novom prohramskom kuhinjom. Potpuno opremljena bašta restorana u dvorištu, vinski podrum, i ono što je najvažnije, po isplati spreman za rad! Kuću je moguće nadograditi minimum još jednom etažom i sa velikim potencijalom gore, napraviti funkcionalne stanove/apartmane. Za više informacija kontaktirajte naše agente prodaje! m15 Šifra: 558003  
Kontakt: 0648222153

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555