# Jednosoban stan na Podbari

## Cena: 113.300,00 EUR

www.oglasi.rs

---

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Podbara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Jednosoban
**Kvadratura:** 37
**Stanje objekta:** Novogradnja
**Grejanje:** Gradsko
**Nivo u zgradi:** 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Jednosoban stan na atraktivnoj lokaciji u Podbari. Stan se sastoji od prostrane dnevne sobe, fizički odvojene kuhinje, trpezarije, kupatila, hodnika i terase. Trenutno je u funkciji zubarske ordinacije, što ga čini pogodnim kako za poslovni prostor, tako i za adaptaciju u odličan jednoiposoban stan. Zgrada je kvalitetne gradnje, a lokacija izuzetna – u neposrednoj blizini nalaze se svi neophodni sadržaji za svakodnevni život (prodavnice, škole, vrtići, javni prevoz). Odlična prilika kako za stanovanje, tako i za investiciju. Uknjižena nekretnina 1/1 na vlasnika, bez tereta i zabeležbi. Za više informacija pozovite Royal nekretnine na 064/8222147 ili 021/425-152.

**Šifra oglasa:** 03-3916995
**Datum postavljanja oglasa:** 10.07.2026

**Kontakt:** ROYAL nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
**Telefon:** 0648222146