

Dvosoban stan prva linija do mora - Đenovići

Cena: 485.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Đenovići (Crna Gora, Herceg Novi)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 91
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3848101
Datum postavljanja oglasa: 24.04.2026

Kontakt: Intermedio
Telefon: +38267432761



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju prostran i luksuzno pozicioniran dvosoban stan u Đenovićima, Herceg Novi, na prvoj liniji do mora, svega 10 metara od obale, sa panoramskim pogledom na more i u neposrednoj blizini Portonovog. Stan ima površinu od 91m² i odlikuje ga odličan raspored prostorija, južna orijentacija i obilje prirodne svjetlosti tokom cijelog dana. Idealan je kako za porodični život, tako i kao investicija za turističko izdavanje zbog izuzetne lokacije i velike potražnje u ovom dijelu Boke Kotorske. Raspored prostorija: prostran dnevni boravak kuhinja i trpezarija velika terasa sa prelijepim otvorenim pogledom na more glavna spavaća soba sa malom terasom druga spavaća soba sa sopstvenim kupatilom dodatno kupatilo Stan se prodaje kompletno namješten i spreman je za useljenje ili odmah izdavanje. Dodatne prednosti: prva linija do mora samo 10 metara od plaže panoramski pogled na more južna orijentacija jedno obezbijeđeno parking mjesto ispred zgrade blizina luksuznog rizorta Portonovi odličan potencijal za kratkoročni i dugoročni najam mirna i veoma tražena lokacija na Herceg Novskoj rivijeri Đenovići su jedno od najatraktivnijih naselja Herceg Novog, poznato po mirnoj atmosferi, čistom moru, luksuznim kompleksima i blizini marine Portonovi, što ovu nekretninu čini izuzetno vrijednom investicijom. Ako tražite stan uz samo more, sa panoramskim pogledom, parkingom i odličnim investicionim potencijalom — ova nekretnina predstavlja rijetku priliku na tržištu.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555