

# Kućice sa bazenom - Lipova 70,45m<sup>2</sup>

**Cena: 112.720,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Vrnjačka Banja (Srbija, Vrnjačka Banja)

**Kvadratura:** 70  
**Broj soba:** 2 sobe

**Šifra oglasa:** 03-3996918  
**Datum postavljanja oglasa:** 30.10.2026

**Kontakt:** TRON Reg. br. 1403  
**Telefon:** 065/90 73 165



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju luksuzne kućice sa bazenom površine 70,45m<sup>2</sup> na oko 2km od centra Kućice su smeštene u jednom od najmirnijih delova Vrnjačke Banje, u prelepom prirodnom okruženju bogatom zelenilom, tišinom i prijatnim ambijentom koji pruža potpun osećaj privatnosti i luksuza. Pažljivo odabrana lokacija omogućava savršen balans između mirnog porodičnog života i blizine svih važnih sadržaja – centra banje, šetališta, parkova, škola, restorana i svih neophodnih sadržaja za svakodnevni život. Posebnu vrednost ovom kompleksu daje planirani bazen u okviru uređenog dvorišnog prostora, koji dodatno doprinosi komforu, ekskluzivnosti i kvalitetu života budućih stanara. Spoj savremene arhitekture, prirodnog okruženja i sadržaja namenjenih uživanju čini ovu lokaciju idealnim mestom za život, odmor i sigurnu investiciju visoke vrednosti. Svaka kućica je površine 70,45m<sup>2</sup> i sastoji se iz prizemlja i sprata. U prizemlju su dnevna soba sa kuhinjom i trpezarijom, hodnik, trem, podest, ostava i toalet, a na spratu su dve spavaće sobe, hodnik i kupatilo. Planirani rok završetka izgradnje je proleće 2027. godine. Cena kućice je 1.600 evra/m<sup>2</sup> + 10 %PDV, što je ukupno 112.720 evra + 10%PDV. Kupac ne plaća agencijsku proviziju. Kupac prve nekretnine ima pravo na povraćaj PDV. Oznaka na mapi pokazuje približnu lokaciju nekretnine, ali ne i tačnu adresu. Našu kompletnu ponudu pogledajte na sajtu Tron nekretnine. Za više informacija i zakazivanje razgledanja pozovite nas na: \*065/70 73 165 (9h-16h) \*065/90 73 165 (tokom celog dana)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555