

# Lux četvorosoban stan na bulevaru Evrope ID#6157

**Cena: 288.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bulevar Evrope (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 111  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2921369  
**Datum postavljanja oglasa:** 15.02.2024

**Kontakt:** SLAĐANA STAMENKOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
STAMENKOVIĆ NEKRETNINE NOVI SAD  
**Telefon:** 066/840-8407



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Prodaje se odličan, komforan i izuzetno kvalitetan 4.0 stan na odličnoj lokaciji. Stan se prodaje kompletno opremljen novim, kvalitetnim nameštajem i tehnikom. Sastoji se od 3 spavace sobe, hodnika, 2 kupatila, 1 toaleta, terase, kuhinje sa dnevnom sobom površine 36m2 Topla voda 24h, niski troškovi grejanja, odlična zvučna izolacija. Iznad standardan nivo opremljenosti: - fasadni zidovi od pune opeke sa termoizolacijom od mineralne vune - pločice u kupatilima i kuhinji 1. klase - grohe/geberit sanitarije - visina plafona 2.70m - međuspratna izolacija od udarne buke od tri različite vrste materijala - prozori zastakljenih troslojnim lowemission staklom punjenim argonom - roletne sa elektro-motorima - ulazna sigurnosna vrata u prirodnim tonovima hrasta sa savremenom švajcarskim kaba bravom - sobna vrata sa magnetnom bravom i padajućim pragom Postoji mogućnost kupovine garažnog mesta. \*\*\*\*\* Ukoliko je ova nekretnina na nekom portalu oglašena sa nižom cenom ,koju je prethodno odobrio vlasnik nekretnine , ta niža cena važi i u našoj ponudi.....STAMENKOVIĆ NEKRETNINE -NOVI SAD , Upisan U Reg. Pos. Broj 1170

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555