

# Barajevo, Blizu CENTRA, 209m<sup>2</sup>, 9a plac, Garaže

**Cena: 159.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Barajevo (Srbija, Beograd, Barajevo)

**Kvadratura:** 209  
**Površina zemljišta:** 900  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Grejanje:** Kaljeva



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Porodična kuća sa dvorištem i garažama – mir, prostor i odlična povezanost | Barajevo Na prodaju prostrana i funkcionalna porodična kuća površine 209 m<sup>2</sup>, uknjižena, raspoređena na tri nivoa, smeštena na lepom i ravnom placu od 9 ari, svega par stotina metara od samog centra Barajeva. Kuća ima direktan pristup sa glavne saobraćajnice, a zahvaljujući pravilnom arhitektonskom pozicioniranju pruža potpunu privatnost i mir u dvorištu iza kuće. Ispred objekta obezbeđen je prostor za parkiranje, uz dve garaže u sklopu kuće. Raspored prostorija: Prvi nivo: dve garaže i letnja kuhinja Drugi nivo: zasebna kuhinja sa trpezarijom, dnevni boravak, dve prostrane spavaće sobe, kupatilo i hodnik iz kog se ulazi u sve prostorije Treći nivo: zasebna kuhinja sa trpezarijom, dnevni boravak, dve prostrane spavaće sobe, kupatilo i hodnik; prostorije imaju kosine koje ne remete normalno i komforno stanovanje Na svakoj etaži nalaze se terase sa prednje i zadnje strane kuće, što dodatno doprinosi svetlosti i funkcionalnosti prostora. U sobama i hodnicima je parket, dok su u kupatilima i delimično u kuhinjama keramičke pločice. Stolarija je drvena, sa drvenim žaluzinama. Kuća je idealna za miran porodični život, a istovremeno je odlično povezana sa gradom – nalazi se na svega 20 minuta vožnje od Beograda. Pored automobila, dostupne su i autobuske linije koje prolaze ispred kuće na svakih 15–20 minuta, kao i BG voz (Beovoz) iz centra Barajeva do centra Beograda. Ako tražite mir, prostor i dobru povezanost sa gradom — ovo je kuća za Vas. Pozovite i zakažite gledanje još danas. Prikaz lokacije na mapi je orijentacionog karaktera. Agencijska provizija iznosi 2% od dogovorene kupoprodajne cene.

**Šifra oglasa:** 03-3852992  
**Datum postavljanja oglasa:** 29.04.2026

**Kontakt:** KVADRATIĆ DOO BEOGRAD - ČUKARICA  
**Telefon:** 062/434-420

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555