

# Fantastična lokacija u Starom Gradu-G.Jevremova! ID#2075

**Cena: 545.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Dorćol gornji (Srbija, Beograd, Stari Grad)

**Ulica i broj:** Gospodar Jevremova  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 78  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava

Tekst oglasa:

Ekskluzivan stan u srcu Gornjeg Dorćola – Gospodar Jevremova, 78m<sup>2</sup> Na prodaju elegantan i gotovo potpuno renoviran stan smešten u jednoj od najlepših i najcenjenijih ulica Gornjeg Dorćola – Gospodar Jevremovoj. Ovaj deo grada prepoznatljiv je po autentičnoj beogradskoj arhitekturi, mirnim drvoredima, kulturnom duhu i jedinstvenoj atmosferi koja spaja istorijski šarm i savremeni gradski život. Stan se nalazi na 2. spratu uredne i renovirane zgrade sa liftom i predstavlja odličan izbor kako za porodičan život, tako i za investiciju na jednoj od najtraženijih lokacija u Beogradu. Površina stana iznosi 78m<sup>2</sup>, a raspored prostorija je izuzetno funkcionalan i prijatan: Prostrani ulazni hodnik Desno dve komforne sobe orijentisane ka Gospodar Jevremovoj Jedna soba poseduje terasu Kupatilo Prostran dnevno-trpezarijski deo sa puno prirodne svetlosti Izlaz na komfornu terasu sa pogledom ka lepo uređenom i mirnom unutrašnjem dvorištu Stan je skoro u potpunosti renoviran, odiše toplinom i elegancijom prostora pruža osećaj komfora i kvaliteta života karakterističan za najbolje stanove starog Dorćola. Dodatne karakteristike: Centralno grejanje Lift Renovirana zgrada Odlična mikrolokacija Mir i privatnost u samom centru grada Gornji Dorćol predstavlja jednu od najprestižnijih i najpoželjnijih beogradskih lokacija – spoj istorije, umetnosti, vrhunskih restorana, kafića i neposredne blizine Kalemegdana i centra grada. Cena: 545.000 € Za više informacija i organizaciju gledanja, kontaktirajte nas. Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

**Šifra oglasa:** 03-3862582  
**Datum postavljanja oglasa:** 11.05.2026

**Kontakt:** NEKRETNINE GAVRILOVIĆ DOO BEOGRAD-STARI GRAD  
**Telefon:** 065/333-45-31

---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555