

# Grocka - Zaklopača - 130m<sup>2</sup> + 120m<sup>2</sup> na 8.5 ari ID#24771

**Cena: 160.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Zaklopača (Srbija, Beograd, Grocka)

**Ulica i broj:** Beogradska  
**Kvadratura:** 130  
**Površina zemljišta:** 850  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Stanje objekta:** Novogradnja

**Šifra oglasa:** 03-3765213  
**Datum postavljanja oglasa:** 28.01.2026

**Kontakt:** PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU,  
GRAĐEVINARSTVO I USLUGE STILIKO DOO BEOGRAD - BEGALJICA  
**Telefon:** 063/347-790



Dodatne informacije:

Parking, garaža

Tekst oglasa:

Grocka - Zaklopača, Stari Beogradski put. Novogradnja, kuća 130m<sup>2</sup>, bazen, garaža za dva mesta. Plac 7,5 ari + 1,5 ar put uz plac, spratnost PR+1. Objekat je izgrađen, postavlja se stolarija, priključen na gradski vodovod, elekto-distribucionu mrežu, sa pravosnažnom građevinskom dozvolom iz 2025 godine, modernog tipa. Prilaz sa Starog Smederevskog puta sa pogledom na okolinu. Uknjiženo 1/1. Novogradnja ,bazen 9×6m<sup>2</sup>, kuća 130m<sup>2</sup> garaža za dva mesta 8×7m<sup>2</sup> a ispod pomoćni peostor sa kupatilom 8×8m<sup>2</sup>. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Za više informacija posetite naš sajt <https://www.beostilnekretnine.rs> / ili nas posetite - Beograd, Knez Mihailova 23/III

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555