

# Liman 4 - renoviran dvoiposoban stan odličnog rasporeda, bez prolaznih soba

**Cena: 185.400,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Liman 4 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 64  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 11. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3969927  
**Datum postavljanja oglasa:** 25.09.2026

**Kontakt:** BIRO ZA NEKRETNINE Reg.br. 951  
**Telefon:** 0652813132



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Na prodaju funkcionalan, svetao i dvostrano orijentisan dvoiposoban stan na Limanu 4, odličnog rasporeda i bez prolaznih soba. Stan je idealan za porodičan život, a zahvaljujući renoviranju spreman je za useljenje bez dodatnih ulaganja. Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka sa trpezarijom, odvojene kuhinje, dve spavaće sobe, kupatila, ostave i terase. Uz stan pripada i podrumaska ostava, koja pruža dodatni prostor za odlaganje. Stan je renoviran i ne zahteva dodatna ulaganja. Prozori su zamenjeni PVC stolarijom, a ugrađena su i sigurnosna ulazna vrata. Zgrada je uredno održavana i poseduje dva lifta. Okružena je zelenilom, dok je parking dostupan sa obe strane zgrade. Lokacija je izuzetno praktična za svakodnevni život - u neposrednoj blizini nalaze se osnovne i srednje škole, vrtići, marketi, Dom zdravlja, pijaca i Promenada. Autobuske linije omogućavaju odličnu povezanost sa svim delovima grada. Odličan raspored, mirno okruženje i jedna od najtraženijih lokacija u Novom Sadu čine ovaj stan odličnim izborom za porodičan život. (Biro za nekretnine d.o.o., Novi Sad, upisan u Reg. posrednika br. 951)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555