

Lux Novogradnja 162m2 - Marakana, Autokomanda ID#3025

Cena: 729.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Autokomanda (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Milovana Marinkovića
Sobnost: Troiposoban
Kvadratura: 162
Stanje objekta: Novogradnja
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3981618
Datum postavljanja oglasa: 12.10.2026

Kontakt: BRICK PRO Reg. br. 1418
Telefon: 062634135



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

LUKSUZAN STAN U NOVOGRADNJI NA VOŽDOVCU | MILOVANA MARINKOVIĆA 729.000 € | 162 m² | 4.500 €/m² Na jednoj od atraktivnijih lokacija Voždovca, u ulici Milovana Marinkovića, nalazi se ovaj izuzetno kvalitetan i luksuzno opremljen stan u modernoj novogradnji. Stan se nalazi na 3. spratu od ukupno 4, u zgradi sa liftom, a posebna pažnja posvećena je kvalitetu materijala, komforu i funkcionalnosti prostora. Stan je projektovan kao idealna kombinacija reprezentativnog dnevnog prostora i maksimalne privatnosti, sa dve master spavaće sobe, od kojih svaka poseduje sopstveni walk-in garderober. Struktura stana: -veliki open-space dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom -2 master spavaće sobe -2 walk-in garderobera -gostinski toalet -prostorija za vešeraj i ostava -velika terasa (mogućnost ugradnje hidromasažne kade) Prostrani dnevni boravak sa modernom kuhinjom i trpezarijom predstavlja centralni deo stana, dok velika terasa pruža dodatni prostor za odmor i uživanje. Stan poseduje podno grejanje, a zahvaljujući pažljivo osmišljenom rasporedu prostorija pruža visok nivo komfora i privatnosti. Nekretnina je uknjižena i moguća je kupovina putem stambenog kredita. Uz stan postoji mogućnost kupovine dva parking mesta na klackalici, po ukupnoj ceni od 45.000 €. Cena stana: 729.000 € Cena: 4.500 €/m² Parking: 2 mesta - 45.000 € Agencijska provizija: 2% Nekretnina namenjena kupcima koji traže visok standard, savremenu novogradnju, prostran dnevni prostor i komfor dve master spavaće sobe, na dobro pozicioniranoj lokaciji Voždovca sa prelepim pogledom na grad.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555