# UKNJIŽEN , NOV, useljiv lokal 67 m2+T-60m2 SUPER PONUDA

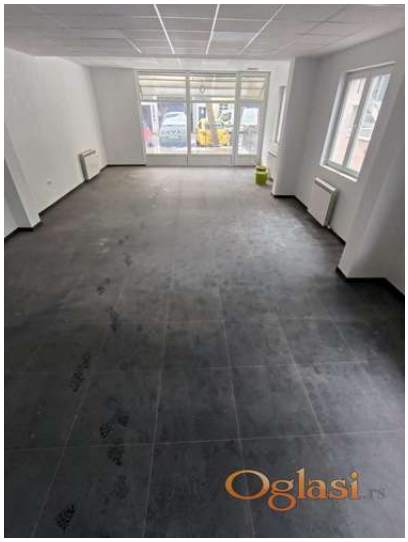
## Cena: 235.000,00 EUR

www.oglasi.rs

---

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Gradska bolnica (Srbija, Beograd, Zvezdara)

**Namena prostora:** Više namena
**Kvadratura:** 67
**Nivo u zgradi:** Prizemlje




**Šifra oglasa:** 03-2634125
**Datum postavljanja oglasa:** 29.06.2023

**Kontakt:** EMBI NEKRETNINE Reg. br. 514
**Telefon:** 0641734880

Dodatne informacije:

Dimitrija Tucovića, Novogradnja, Internet, Telefon

Tekst oglasa:

Odlično organizovan nov lokal - poslovni prostor na frekventnoj lokaciji u ulici Dimitrija Tucovića, u blizini KBC Zvezdara. Lokal sa izlogom koji se sastoji od jedne prostorije sa jednim mokrim čvorom uz mogućnost da se lakim pregradnim zidovima podeli u više manjih prostorija. Lokal je uknjižene površine 67 m2, sa svojom terasom od 60m2 koja je pogdna za baštu kafića ili manjeg restorana, obzirom da su okolo zgrade i objekti KBC Zvezdara. Može biti interesantan za ordinacije, apoteke, kancelarije i slično. Centralno grejanje na kalorimetre (plaćanje po potrošnji). Lokal pogodan za više namena, a naročito za kafić, prodavnicu, kancelariju, ordinaciju, apoteku . Odmah useljiv. Agencijska provizija 2% od dogovorene cene Mob. tel. 064 1734 880