

# Luks stan na Trošarini - odmah useljiv ID#3457

**Cena: 327.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Vojvode Stepe (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Ulica i broj:** Vojvode Stepe  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 88  
**Grejanje:** Podno  
**Nivo u zgradi:** 8. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3860875  
**Datum postavljanja oglasa:** 09.05.2026

**Kontakt:** PRIVREDNO DRUŠTVO OPTIMIST NEKRETNINE DOO  
BEOGRAD-NOVI BEOGRAD  
**Telefon:** 0642228282



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Luksuzan stan na odličnoj lokaciji i pruža nezaboravan, panoramski pogled sa velike terase. Stan se nalazi u novoj zgradi na raskrsnici ulica Vojvede Stepe i Save Maškovića. Arhitektonski izuzetno dobro rešen, ali pruža i brojne mogućnosti za nove kreacije. Ovaj prostrani stan je na privatnom spratu, sa video nadzorom, kome nemaju pristup ostali stanari. Grejanje je podno i radijatorsko, u celom stanu, oba na električni pogon. Prostorije su izuzetno dizajnerski kreirane i opremljene. Stan se prodaje polunamešten, ali ukoliko kupac ne želi nameštaj, cena će biti korigovana. U cenu stana je uračunato: sledeće: -ugradna kuhinja (medijapan); - ugradna bela tehnika; - ugradni, luksuzni kupatilski nameštaj; - ugradni plakari u garderobi i u hodniku; Stan je odmah useljiv, bez čekanja. Vlasnik je uknjižen 1/1 bez tereta. Uz stan je moguća kupovina garažnog mesta uz doplatu (23.000 evra). Hvala što ste izdvojili vreme za naš oglas! Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555