

# Fenomenalan petosoban penthaus-dupleks u samom centru

**Cena: 549.950,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 185  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3782555  
**Datum postavljanja oglasa:** 16.02.2026

**Kontakt:** MAX nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0212215500



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam petosoban penthaus-dupleks od 185 m<sup>2</sup> u samom centru Novog Sada koji nudi vrhunski komfor, moderan dizajn i jedinstven osećaj privatnosti iznad gradskog ritma. Stan se prostire na dve etaže, odlikuje sa izuzetno funkcionalnim rasporedom i dosta prirodne svetlosti. Posebnu pažnju posvećujemo prelepoj terasi koja sadrži zelenu površinu od 25m<sup>2</sup>, pogodno za bazen ili letnjikovac. Sa terasa se pruža prelep otvoren pogled na Frušku goru. Uz ovaj prelep stan imate mogućnost dodatne kupovine 3 garažna mesta i ostave od 20m<sup>2</sup>. Nekretnina ispunjava uslove za povraćaj PDV-a, što je čini dodatno atraktivnom za kupce, a završetak radova planiran je 2027. godine, garantujući savremenu gradnju i najviše standarde kvaliteta. Za više informacija kontaktirajte naše agente prodaje.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555