

Kuća na Avali - Vrčin ID#5796

Cena: 175.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Vrčin (Srbija, Beograd, Grocka)

Kvadratura: 106
Površina zemljišta: 1245
Broj soba: 3 sobe



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Idealna vikend kuća za sve koji traže beg od gradske gužve, a žele dobru povezanost sa gradom. Kuća je uknjižena na 86m² korisne površine, ima ukupno 106m². Dva nivoa: stambeni deo uknjižen na 86m² + garaža 20m² sa mokrim čvorom, wc i kanalom. Sastoji se od: dnevne sobe, predsoblja, kupatila, kuhinje, trpezarije, ostave, dve spavaće sobe i velike terase. Posедуje garažu i podrum. Postoji dozvola za proširenje - mogućnost izgradnje još jedne etaže ili iskorišćenja tavana. Na placu od 12,45ari, pored kuće, prostire se veliko dvorište sa stablima kedrova i voća, koje pruža privatnost i brojne mogućnosti - bazen, letnjikovac, bašta.... Odmaralište Šuplja stena je udaljeno 10-ak minuta laganog pešačenja. Asfalt do kuće. Nalazi se u blizini autoputa, Ava šoping centra i Ikee, ima odličnu povezanost sa gradom. Za svaku preporuku! 18 Oznaka na mapi pokazuje deo grada, ne i tačan položaj zgrade.

Šifra oglasa: 03-3944661

Datum postavljanja oglasa: 20.08.2026

Kontakt: MOMČILO VUJIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE KUPAC-MAGNAT BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)

Telefon: 0603217777

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555