

# NOV-ODLIČAN!

**Cena: 154.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Adice (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 75  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Podno  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3902061  
**Datum postavljanja oglasa:** 03.07.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222152



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam odličan trosoban stan površine 75 m<sup>2</sup>, smešten na 1. spratu moderne urbane vile, u mirnom i porodičnom okruženju koje pruža idealne uslove za kvalitetan život. Stan se odlikuje funkcionalnim rasporedom i maksimalno iskorišćenim prostorom. Posebnu praktičnost pružaju dve ostave – jedna se nalazi u hodniku, dok je druga smeštena na terasi, što obezbeđuje dodatni prostor za odlaganje. U cenu nekretnine uključeni su kuhinjski elementi, nameštaj u spavaćoj sobi i ugradni plakari, pa je budućim vlasnicima znatno olakšano useljenje. Uz stan se dobija i parking mesto, što predstavlja veliku prednost za svakodnevni život. Stan je uknjižen, bez pravnih prepreka, i postoji mogućnost kupovine putem stambenog kredita. Ukoliko tražite prostran i kvalitetan porodični stan u mirnom okruženju, a ipak na lokaciji sa svim neophodnim sadržajima u blizini, ovo je nekretnina koju vredi pogledati. Za više informacija i zakazivanje razgledanja, pozovite nas. šifra 573941, b130

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555