Kuća u blizini pivare Kabinet- za adaptaciju ID#5296

Cena: 45.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Kosmaj (Srbija, Beograd, Mladenovac)

Ulica i broj: Despota Stevana Lazarevića
Kvadratura: 135
Površina zemljišta: 1300
Broj soba: 3 sobe
Grejanje: Na struju



Dodatne informacije:

Tavan

Tekst oglasa:

Prodaje se zasebna kuća na placu od 13ari u blizini glavnog puta. U neposrednoj blizini nalazi se poznata pivara Kabinet Brewery koja okuplja veliki broj posetilaca, novi lux hotel Hyde Hill i luksuzni kompleksi za stanovanje. Kuća je uknjižena na vlasnika 1/1, čvrste konstrukcije sa dubokim temeljom, tavanom gvozdene konstrukcije, prodaje se nedovršena kao siva faza. Ima vodu, struju, tavan, stambene površine bruto 135m2 - od toga stambeni deo neto površine 67,75m2, ekonomski deo neto površine 51,48m2. Stambeni i ekonomski deo su građeni od istih blokova. Kuća je komplet za adaptaciju, potrebno je izvršiti unutrašnje i spoljašnje radove. Do prilaza kući nasut je šljunak za put, oko 100m od glavnog puta. U slučaju većih investicionih ulaganja, postoji mogućnost kupovine susednog placa koji zajedno sa šumom i potokom zauzima 60ari. Moguć svaki dogovor! 75 Oznaka na mapi pokazuje deo grada, ne i tačan položaj zgrade.

Šifra oglasa: 03-3643585
Datum postavljanja oglasa: 23.09.2025

Kontakt: Magnat Kupac Reg. br. 178
Telefon: 0603217777