

# Jednosoban stan na Satelitu, Novo Naselje

**Cena: 82.400,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Satelit (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Jednosoban  
**Kvadratura:** 33  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3951189  
**Datum postavljanja oglasa:** 01.09.2026

**Kontakt:** PLAY nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021/221-5100



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju jednosoban stan (u funkciji 1,5) . Nalazi se na Satelitu (Novo Naselje), najboljem delu Novog Sada za život. Izuzetno urbanistički i infrastrukturno sređen, sa puno zelenila, širokim bulevarima, pešačkim i biciklističkim stazama i dosta parking prostora. Povezan je velikim brojem autobuskih linija i u blizini su škole, vrtići, supermarketi i pijaca. Stan ima 33m2 i iz hodnika se ulazi u sve prostorije. Dvorišno je orijentisan ka istoku, na trećem od tri sprata i kompletno je renoviran 2021 god (struja, voda, kanalizacija, keramika, parket, PVC stolarija, ulazna vrata i hidro izolacija krova). U podrumu se nalazi pripadajući prostor, uknjižen je i moguća je kupovina putem kredita. Klima uređaj ostaje u stanu a nameštaj i bela tehnika po dogovoru. Nekretnina je uknjižena na vlasnika 1/1 može da se prometuje putem kredita za mlade.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555