

# Poslovni prostor sa ukljucenim parking mesto - kod Crkve Sv. Marka ID#2461

**Cena: 1.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Centar (Srbija, Beograd, Zemun)

**Ulica i broj:** Bulevar Kralja Aleksandra

**Sobnost:** Trosoban

**Opremljenost:** Delimično namešten

**Kvadratura:** 114

**Grejanje:** Ostalo

**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3725948

**Datum postavljanja oglasa:** 14.12.2025

**Kontakt:** BRICK PRO d.o.o. Beograd

**Telefon:** 062634135



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se vrhunski renoviran salonac na početku Bulevara kralja Aleksandra, u samom srcu Beograda. Ovaj stan se nalazi na IV spratu održavane zgrade sa liftom i predstavlja idealan izbor za poslovni prostor. Raspored prostorija: - Prostran ulazni hodnik sa izlazom na terasu - Tri velike, reprezentativne prostorije - Opremljena kuhinja sa trpezarijom, takođe sa izlazom na veliku terasu koja se proteže celom dužinom stana - Dva kupatila Veličanstven pogled na Crkvu Svetog Marka i na Bulevar kralja Aleksandra Dodatne pogodnosti: - Grejanje na struju (norveški radijatori + tri klime) - Veoma niski mesečni troškovi, infostan svega oko 3.500 dinara - Optički internet - Jedno privatno parking mesto u dvorištu zgrade u sklopu cene - Stan je polunamešten i posebno pogodan za poslovne namene - Moguće je, uz doplatu, dobiti još jedno parking mesto u dvorištu. Posrednička nadoknada iznosi 50% od dogovorene mesečne zakupnine i plaća se jednokratno, prilikom potpisivanja ugovora o zakupu.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555