

Venizelosova, Dorćol, lux četvorosoban stan, 107m2

Cena: 2.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Dorćol donji (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Venizelosova
Sobnost: Četvorosoban i više
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 107
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 6. sprat

Šifra oglasa: 03-3932169
Datum postavljanja oglasa: 03.08.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO
Telefon: 062/1916575



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na jednoj od najpoželjnijih lokacija na Dorćolu, u neposrednoj blizini kompleksa Novi Dorćol, nalazi se ovaj pažljivo uređen trosoban stan koji se izdvaja odličnim rasporedom, obiljem prirodne svetlosti i otvorenim pogledom. Stan je smešten na 6. spratu uredne zgrade sa liftom. Zahvaljujući dobroj orijentaciji, tokom celog dana ispunjen je prirodnim svetlom, dok veliki prozori i otvoreni pogledi dodatno naglašavaju osećaj prostranosti. Dnevni boravak, povezan sa trpezarijom, predstavlja centralni deo stana i izlazi na prostranu terasu, idealnu za odmor i uživanje. Kuhinja je odvojena, potpuno opremljena Bosch belom tehnikom i funkcionalno organizovana. Master spavaća soba poseduje sopstveno kupatilo i pruža visok nivo privatnosti, dok se u stanu nalaze još jedna komforna spavaća soba, dodatno kupatilo, kao i zasebna prostorija koja je trenutno uređena kao garderober, ali se po potrebi lako može adaptirati u treću spavaću sobu ili radni kabinet. Enterijer karakterisan pažljivo odabranim materijalima, kvalitetnom završnom obradom i detaljima koji prostoru daju toplinu i prepoznatljiv karakter. Izuzetna lokacija omogućava neposrednu blizinu brojnih restorana, kafića, prodavnica i svih sadržaja koje Dorćol čine jednim od najatraktivnijih delova grada, uz istovremeno mirno i prijatno okruženje za svakodnevni život. U cenu zakupa uključeno je jedno garažno mesto, dok postoji mogućnost zakupa dodatnog garažnog mesta uz doplatu od 100 EUR mesečno. Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555