Kolarčeva – Trg Republike | 80 m² | 3 kancelarije ID#3109

Cena: 950,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Trg Republike (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Kvadratura: 80
Namena prostora: Kancelarija



Dodatne informacije:

Kolarčeva, Sprat, Delimično namešten

Tekst oglasa:

Izdaje se poslovni prostor na izuzetnoj lokaciji, u Kolarčevoj ulici, u samom srcu Beograda, na svega nekoliko koraka od Trga Republike. Prostor površine 80 m² nalazi se na trećem spratu i odlikuje se funkcionalnim rasporedom, visokim plafonima, očuvanim parketom i obiljem prirodnog svetla. Sastoji se od tri odvojene kancelarije, kuhinje, dva toaleta, hodnika i dodatne prostorije za odlaganje stvari. Posebnu prednost predstavlja mali balkon sa pogledom na Kolarčevu ulicu, u pravcu Terazija. Grejanje je na struju, uz inverter klima-uređaje i kaljevu peć. Zahvaljujući centralnoj lokaciji, odličnoj povezanosti sa svim delovima grada i praktičnom rasporedu, prostor je idealan za advokatske kancelarije, konsultantske i računovodstvene agencije, IT kompanije, predstavništva firmi i druge kancelarijske delatnosti. Mesečna zakupnina: 950 EUR. Mesečni režijski troškovi: oko 170 EUR. Prostor se izdaje za poslovnu namenu. Poreske obaveze i ostali uslovi zakupa definišu se ugovorom. Za više informacija i zakazivanje razgledanja, kontaktirajte nas.

Šifra oglasa: 03-4008795
Datum postavljanja oglasa: 13.11.2026

Kontakt: BRICK PRO Reg. br. 1418
Telefon: 062634135