

Kompletno opremljena kuća sa velikim voćnjakom i vinovom lozom na Banstolu - 26 ari mira i prirode!

Cena: 144.200,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Vikendica (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Čortanovci (Srbija, Indija)

Kvadratura: 93

Površina zemljišta: 2600

Broj soba: 5 soba i više

Stanje objekta: Novogradnja

Grejanje: Ostalo



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Kompletno opremljena kuća sa velikim voćnjakom i vinovom lozom na Banstolu - 26 ari mira i prirode! **Prodaje se prelepa porodična kuća na mirnoj lokaciji Banstola, u neposrednoj blizini Čortanovaca i Nacionalnog parka Fruška gora. Kuća je građena od čvrstog materijala, sa PVC stolarijom, i nalazi se na prostranom placu od čak 26 ari, pod voćnjakom i bujnom vinovom lozom - idealno mesto za one koji žele da žive u prirodi, ali sa svim udobnostima modernog života. **Struktura kuće (93 m²): *Prizemlje: *Zastakljena veranda - idealna za uživanje tokom cele godine *Hodnik *Kuhinja *Trpezarija *Dnevna soba *Kupatilo *Toalet *Sprat: *Četiri komforne sobe *Čajna kuhinja *Kupatilo sa hidromasažnom kabinom - za opuštanje u sopstvenom spa kutku *Dodatni sadržaji: *Dve garaže sa digitalnim pokretnim vratima *Letnjikovac prekriven vinovom lozom - savršeno mesto za letnja druženja *Roštilj i pušnica *Ostava *Podrum *Dva rezervoara za vodu *Ugradjen video nadzor - sigurnost zagarantovana *Opremljenost: *Kuća se prodaje u potpunosti opremljena, uključujući: *Nameštaj u svim prostorijama *Kompletno opremljena kuhinja sa posuđem i priborom *Električni i ručni alati *Dve kosilice *Sve što vam je potrebno - samo unesite lične stvari i uživajte! *Infrastruktura: *Struja *Voda - TRI bazena za vodu *Grejanje: TA peći i peći na čvrsto gorivo *Mogućnost priključenja na gas **Ova kuća je idealna kako za miran porodičan život, tako i za odmor ili razvijanje seoskog turizma, uz već postojeći voćnjak i vinovu lozu. Plac pruža mnogo potencijala za proširenje, baštovanstvo ili čak postavljanje bazena. *Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog jedinstvenog imanja na Banstolu! Agencija

Šifra oglasa: 03-3952045

Datum postavljanja oglasa: 31.08.2026

Kontakt: DVA ZVONA 1963 NEKRETNINE Reg. br. 1472

Telefon: 0659330044

Dva zvana 1963 +381648960226 Fully Furnished House with Large Orchard and Vineyard in Banstol – 26 Ares of Peace and Nature! *For sale: a beautiful family house in a peaceful location in Banstol, just a few minutes from Čortanovci and the Fruška Gora National Park. The house is built from solid materials, features PVC windows, and is situated on a spacious 26-are plot, covered with a lush orchard and thriving vineyard — the perfect place for those who want to live in nature with all the comforts of modern life. *House layout (93 m²): *Ground floor: • Enclosed veranda — ideal for year-round enjoyment • Hallway • Kitchen • Dining room • Living room • Bathroom • Separate toilet *First floor: • Four comfortable bedrooms • Kitchenette • Bathroom with hydromassage shower cabin — your own private spa corner *Additional features: • Two garages with digital remote-controlled doors • Covered pergola with grapevines — perfect for summer gatherings • Barbecue and smokehouse • Storage room • Basement • Two water reservoirs • Installed video surveillance — guaranteed security *Equipment: *The house is sold fully furnished, including: • Furniture in all rooms • Fully equipped kitchen with dishes and utensils • Electric and manual tools • Two lawn mowers • Everything you need — just bring your personal belongings and enjoy! *Utilities: • Electricity • Water — three water reservoirs • Heating: electric heaters and solid fuel stoves • Gas connection available **This property is ideal for peaceful family living, a weekend getaway, or even rural tourism, with its established orchard and vineyard. The large plot offers plenty of potential for expansion, gardening, or even adding a swimming pool. **Don't miss the opportunity to become the owner of this unique property in Banstol-Čortanovci! Agency Dva zvana 1963 +381648960226