INVESTICIONA PRILIKA U CENTRU VRDNIKA – PRODAJA BIZNISA SA DVE STAMBENE JEDINICE od 88 m2 šifra nekretnine: 1004141)

Cena: 90.640,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Vrdnik (Srbija, Irig)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 78
Grejanje: Na struju
Nivo u zgradi: Prizemlje



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Prodaju se dve potpuno funkcionalne stambene jedinice na jednoj od najlepših lokacija u Vrdniku. Ova nekretnina predstavlja idealnu investiciju za izdavanje, život ili kombinaciju oba koncepta. Osnovne informacije: Lokacija: Strogi centar Vrdnika (mirna ulica sa dosta zelenila). Ukupna kvadratura uknjižena: 78 m² (poslovni prostor) Ukupna stvarna kvadratura: 88 m². Struktura: Dve zasebne jedinice sa odvojenim ulazima. Stan 1: 47 m² Stan 2: 41 m² Parking: Obezbeđen parking prostor direktno ispred objekta. Zašto odabrati ovu nekretninu? Fleksibilnost: Stanovi se prodaju isključivo zajedno, što pruža mogućnost spajanja u jedan veliki prostor ili zadržavanje dva nezavisna apartmana za rentiranje. Lokacija: Iako u samom centru, pozicija je izuzetno mirna, okružena prirodom, pružajući savršen balans između privatnosti i blizine svih sadržaja. Investicioni potencijal: Zbog popularnosti Vrdnika kao turističke destinacije, ove jedinice garantuju brz povrat investicije kroz turistički najam. CENA: 90.640 EUR (U cenu je uračunata posrednička naknada od 3%). Nekretnina je uknjižena i spremna za promet. Za sve dodatne informacije i zakazivanje obilaska, pozovite: Tel: 066223344. Viber, Whatsapp ili poziv Mitrović nekretnine, Ognjena Price 1, I sprat.

Šifra oglasa: 03-3850431
Datum postavljanja oglasa: 26.04.2026

Kontakt: Mitrović Nekretnine 2022 Reg. br. 1415
Telefon: +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10