

# Petosobna kuca Zrenjanin

**Cena: 225.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bagljaš (Srbija, Zrenjanin, Zrenjanin)

**Kvadratura:** 108  
**Površina zemljišta:** 359  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Spratnost:** Prizemna  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Ostalo

**Šifra oglasa:** 03-3896288  
**Datum postavljanja oglasa:** 24.06.2026

**Kontakt:** EHO nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021544684



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam izuzetnu, potpuno novu porodičnu kuću modernog dizajna, građenu 2025. godine i završenu 2026, koja pruža savršen spoj savremenog stila, vrhunskog kvaliteta i naprednih tehnoloških rešenja. Nekretnina se nalazi u mirnom delu Bagljaša, što ovu lokaciju čini idealnom za porodičan život u prijatnom i tihom okruženju. Kuća je građena od kvalitetnih materijala uz posebnu pažnju posvećenu svakom detalju, a opremljena je savremenim Smart sistemima koji omogućavaju visok nivo komfora, sigurnosti i funkcionalnosti. Opremljena je WiFi Smart touch prekidačima od kaljenog stakla, električnim roletnama sa daljinskim upravljanjem i WiFi kontrolom, kao i sa dve inverter klime koje se takođe mogu kontrolisati putem interneta. Bezbednost je na visokom nivou zahvaljujući interfonskom sistemu sa kamerom na kapiji, elektronskoj bravi, čitaču kartica i tagova, kao i unutrašnjem kontrolnom monitoru, uz dodatni video nadzor sa četiri Hikvision kamere. Internet instalacije su razvedene kroz celu kuću, a unutrašnja rasveta omogućava izbor između tri vrste svetla - toplog, dnevnog i belog. U dnevnoj sobi nalazi se moderan spuštenu „lebdeći“ plafon sa LED trakom, dok PVC stolarija i aluminijumske roletne dodatno doprinose energetskej efikasnosti. Kuća poseduje čak 25 spoljašnjih rasvetnih tela, kao i skriven krov sa kvalitetnom izolacijom od 10 cm stiropora i 5 cm sendvič panela. Grejanje je rešeno putem podnog sistema u celoj kući, a dodatne pogodnosti uključuju dva šahta, razvedenu spoljašnju struju kroz dvorište, gasni priključak i spoljnu česmu. Sve instalacije u objektu su potpuno nove. Dvorište je pažljivo uređeno i oplemenjeno sa 45 tuja različitih vrsta, što obezbeđuje privatnost i prijatan ambijent za boravak na otvorenom. Unutrašnji raspored prostorija je funkcionalan i prilagođen savremenom načinu života, sa četiri

spavaće sobe, prostranom dnevnom sobom povezanom sa trpezarijom i kuhinjom, tri hodnika, kupatilom, posebnim WC-om i dodatnom prostorijom namenjenom za veš mašine, bojler i grejanje. Iz dnevne sobe postoji direktan izlaz u dvorište, dok su obezbeđeni kolski ulaz i prolaz iza kuće. Ova nekretnina predstavlja idealan izbor za sve koji traže moderan, siguran i funkcionalan dom u mirnom okruženju. Za više informacija i zakazivanje razgledanja, kontaktirajte naše agente prodaje!

---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555