

Ruma, Širi centar, , 4.0, 94m2 Odlična prizemna kuća

Cena: 103.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Ruma (Srbija, Ruma)

Ulica i broj: Petra Kočića

Kvadratura: 94

Površina zemljišta: 700

Broj soba: 4 sobe

Spratnost: Prizemna

Stanje objekta: Novogradnja

Grejanje: Gas

Šifra oglasa: 03-3685763

Datum postavljanja oglasa: 04.11.2025

Kontakt: BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR

Telefon: 0603283901



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 125137, 7.69a, prizemna, struja, kanalizacija, klima, terasa, uknjižen, renoviran, ulaz dobar, novogradnja, fasada nova, parking, dvorište/bašta, podrum, tavan, ostava, pogodan za pp, mogućnost proširenja, deljiv. Odlična, odmah useljiva prizemna kuća u Rumi, na lepom i mirnom mestu, blizu ulice Dušan Jerković. Kuća je legalizovana, sredena, uredna i uknjižena na 94m2, u prizemlju i nalazi se na placu od 7,69 ari. Kuća je novije gradnje, ima izolaciju, novu fasadu, odličnu kapiju, priključak na kanalizaciju i gas, plus veliki podrum i prostrano dvorište, bašta, voće,... Kuća ima dva ulaza, iz dvorišta I praktično može da funkcioniše kao veći trosoban stan ili kao dve stambene jedinice. Prvi ulaz vodi u manji hodnik iz koga se ulazi u kupatilo i veći dnevni boravak sa kuhinjom, trpezarijom,ostavom a iz njega se ulazi u dve sobe, do ulice. Iz istog dnevnog boravka vrata vode i u dvorišni deo kuće, koji ima sobu plus još jedan dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom. U taj drugi deo kuće se ulazi i iz posebnog dvorišnog ulaza a pored njega je ulaz u podrum. Iza kuće postoji i dvorišna šupa a iza nje poveća bašta sa nekoliko voćki. Moguća kupovina na kredit,...u toku je samo konverzija zemljišta. Agencijska provizija 2. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

